

**FICHA DE INVENTARIO Y VALORACIÓN DE BIENES CULTURALES INMUEBLES**

<b>USO EXCLUSIVO DEL MINISTERIO DE CULTURA</b>		<b>INMUEBLE No</b>	<b>MZ</b>	024
<b>Código Nacional</b>		<b>Hoja 1</b>	<b>PR</b>	005

**1. DENOMINACIÓN**

1.1. Nombre del Bien	KR 7 6 C 10	1.2. Otros nombres	N.A.
1.3. Pertenece a valoración colectiva	No	1.4. Nombre	N.A.

**2. CLASIFICACIÓN TIPOLOGICA**

2.1. Grupo Patrimonial	Material	2.2. Subgrupo Patrimonial	Inmueble
2.3. Grupo	Arquitectónico	2.4. Subgrupo	Arquitectura institucional
2.5. Categoría	Edificación gubernamental	2.6. Subcategoría	Edificio Institucional

**3. LOCALIZACIÓN**

3.1. Departamento	Bogotá	3.2. Municipio	Bogotá D.C.
3.3. Nomenclatura	KR 7 6 C 10	3.4. Nomenclatura antigua	N.A.
3.5. Barrio	Centro Admin.	3.6. Código Barrio	003106
3.7. Dentro de sector urbano histórico	Si	3.8. Nombre sector urbano	Sector Urbano Antiguo
3.9. No. de manzana	024	3.10. No. de predio	005
3.11. CHIP	AAA0030MRDM	3.12. Localidad	Candelaria
3.13. Dentro de perímetro urbano	Si	3.14. UPZ	94
3.15. Nombre UPZ	Candelaria		

**4. CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL INMUEBLE**

4.1. Características del predio		Área del predio (m2)	760,1
Frente (ml)	21,3	Área ocupada (m2)	760,0
Fondo (ml)	42,0	Área libre (m2)	0,0

4.2. Características edificación				
	1	2	3	más pisos
Número de pisos		X		
Uso por piso	Dotacional	Dotacional	N.A.	N.A.

**5. INFORMACIÓN CATASTRAL**

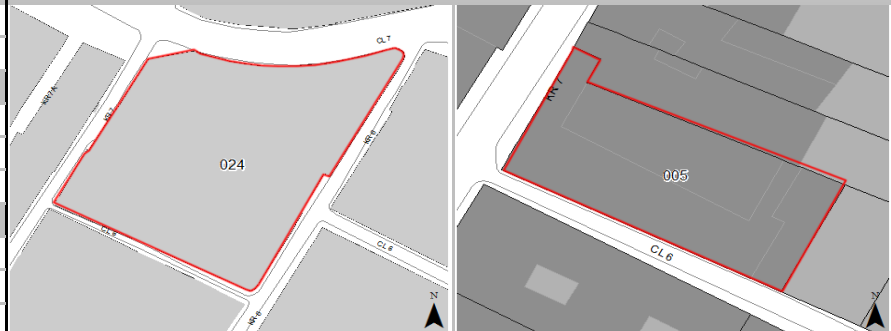
5.1. Cédula catastral	6 6 28	5.2. Matrícula inmobiliaria	050C00362763
5.3. Clase de predio	No PH	5.4. Destino económico	Dotacional privado
5.5. Tipo de propiedad	Particular	5.6. Avaluo Catastral	1678028000
5.7. Valor referencia terreno m2	\$ 1.140.000		

**6. NORMATIVIDAD VIGENTE**

6.1. POT-PBOT-EOT	POT	6.2. Enlace documento	<a href="http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=3769">http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=3769</a>
6.3. Reglamentación	Decretos 469 de 2003 y 492 de 2007		
6.4. Declaratoria BIC (si/no)	Si	6.5. Ambito declaratoria	Distrital
6.6. Acto admin que declara	Decreto 606 de 2001	6.7. Nivel de Intervención	<b>N2-T1-G1</b>
6.8. Aplicable a	N.A.		

**7. OBSERVACIONES**

N.A.

**8. LOCALIZACIÓN**

**9. FOTOGRAFÍA DEL INMUEBLE**


Fuente: Equipo Fotografía PEMP Patrimonio Inmueble


**10. FOTOGRAFÍA DEL CONTEXTO**


Fuente: Equipo Fotografía PEMP Patrimonio Inmueble

**11. FOTOGRAFÍA ANTIGUA**

**NO DOCUMENTADO**

Fuente: No documentado

	Diligenció:	PEMP Patrimonio Inmueble	Código de identificación	Hoja 1
	Fecha:	2016-2017		
	Revisó:	PEMP Patrimonio Inmueble	003106024005	de 5
	Fecha:	2018		

**FICHA DE INVENTARIO Y VALORACIÓN DE BIENES  
CULTURALES INMUEBLES**
**USO EXCLUSIVO DEL MINISTERIO DE CULTURA**

INMUEBLE No MZ 024

Código Nacional

Hoja 2 PR 005

**12. ORIGEN**

12.1. Fecha	No documentado	12.2. Siglo	XIX
12.3. Momento histórico	Finales	12.4. Periodo histórico	Republicano
12.5. Diseñador (es)	No documentado	12.6. Constructor (es)	No documentado
12.7. Fundador (es)	No documentado	12.8. Filiación	No documentado
12.9. Influencia	No documentado	12.10. Uso original	Dotacional

**13. OCUPACIÓN ACTUAL**

	Propiedad	Admin	Arriendo	Comodato	Tenencia	Posesión
Ocupación actual		X				

Observaciones N.A.

	PROPIETARIO	OCUPANTE
13.1. Nombre/ Razón social	Provincia de nuestra señora de gracia de Colombia	Jhon Muñoz
13.2. Tipo de documento	NIT	Cédula de ciudadanía
13.3. Número documento	8600067646	11447504
13.4. Dirección	No documentado	KR 7 6 C 10
13.5. Departamento	No documentado	Bogotá D.C.
13.6. Municipio	No documentado	Bogotá
13.7. Teléfono	No documentado	3219954860
13.8. Correo electrónico	No documentado	No documentado

**14. DESCRIPCIÓN**

Inmueble de 2 pisos paramentado en un predio esquinero irregular, sus dimensiones son: frente de 21.26 m y fondo de 42 m, logrando una proporción de 1 a 1.97 veces aproximadamente, con frentes sobre la CL 6 C BIS y KR 7. Se emplaza mediante un volumen con patio lateral norte y patio posterior. Se accede por el costado occidental a través de un pasillo central que conecta lateralmente con 3 oficinas y el patio lateral. Al costado sur se ubica la escalera, 5 aulas, un baño, y la parte del patio que funciona como garaje, al oriente hay 2 oficinas, un aula más y otro baño. Las fachadas constan de dos pisos separados por una cornisa, cuenta con un zócalo pintado y rematan en un alero de caja. La fachada sobre la Carrera 7 es simétrica, en el nivel 1 posee 5 vanos de arco rebajado: un acceso central con portada, y 4 vanos de ventanas con marco de pañete y reja metálica; el nivel 2 consta de 5 balcones con baranda metálica a ras de muro. La fachada sobre la Calle 6 en el nivel 1 posee 7 vanos: 6 ventanas sencillas y un acceso vehicular (probablemente añadido) enmarcado. El nivel 2 consta de 8 balcones a ras de muro con marco. Fue añadido un sistema de desagüe y varios faroles eléctricos en la parte superior. Se destaca el trabajo de forjado de hierro, la decoración de molduras, cuadros pictóricos y portadas internas. Se ha reemplazado gran parte de sus elementos originales por cerámica industrial, yesería y lámparas actuales, recubrimiento con tabletas de piedra pulida, y carpintería nueva de metal y madera.

**15. OBSERVACIONES**

Los períodos corresponden a la clasificación propuesta por el Manual de inventario Inmueble expedido por el Ministerio de cultura. Las épocas y siglos identificados en las fichas son aproximados, clasificados de acuerdo con sus características del lenguaje arquitectónico, estructura y materiales correspondientes. No obedecen a un estudio exhaustivo de cada inmueble, su precisión será realizada por el estudio histórico que se exija en la presentación de requisitos para su intervención.

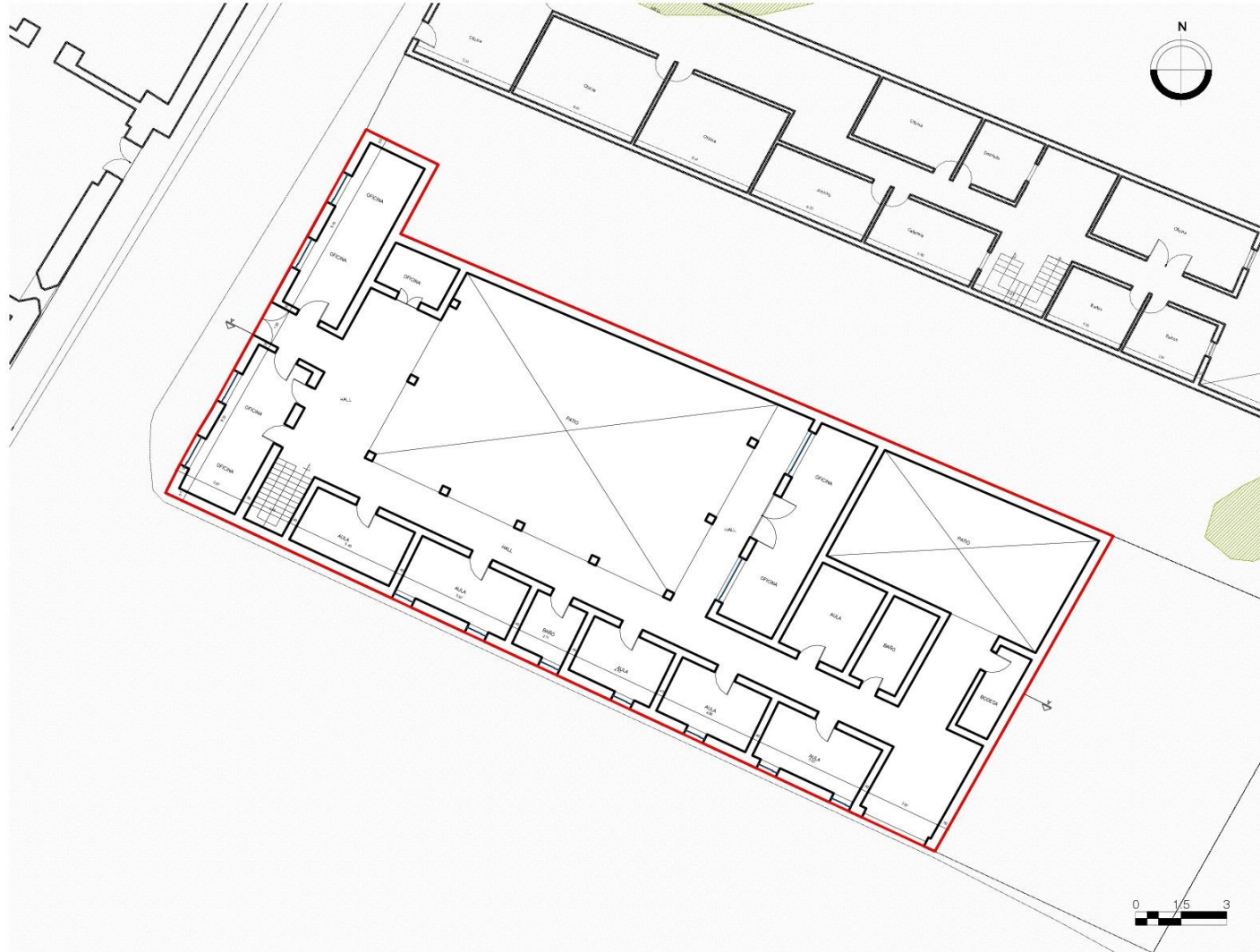
**16. FOTOGRAFÍAS INTERIORES**


Fuente: Equipo Levantamientos PEMP Patrimonio Inmueble

**17. RESEÑA HISTÓRICA**

Inmueble procedente del periodo republicano, construido a finales del siglo XIX. Es propiedad de la Provincia de Nuestra Señora de Gracia de Colombia. No se conocen datos de su diseñador o constructor. Destinado para uso de Monasterio y Convento, actualmente tiene uso dotacional ya que allí funciona un colegio femenino. En las fotografías aéreas de 1936, 1952 y 1992, se observa que la construcción original con patio lateral y posterior se conserva, sus mayores modificación son la cubiertas agregadas en los patios, el posterior actualmente es en parte un garaje que cuenta con una bodega. No se conoce solicitudes de intervención.

**18. PLANIMETRÍA (PLANTA ARQUITECTÓNICA)**

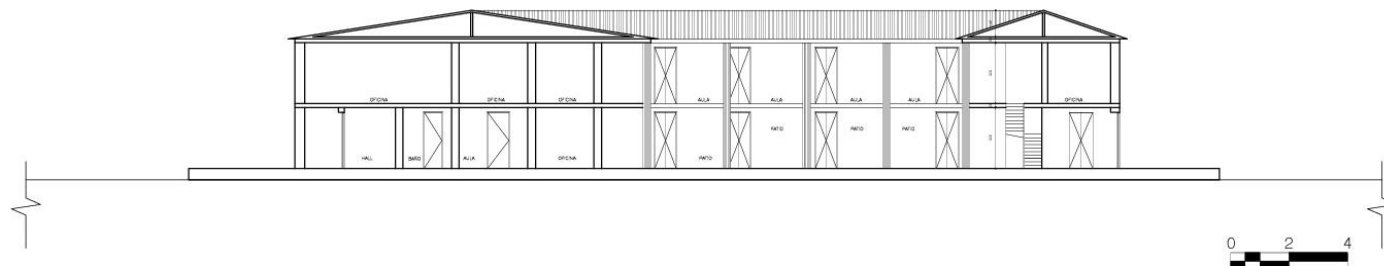


Planta primer piso

**FUENTE:**

Equipo Levantamientos PEMP Patrimonio Inmueble

	Diligenció:	PEMP Patrimonio Inmueble	Código de identificación	Hoja 3
	Fecha:	2016-2017		
	Revisó:	PEMP Patrimonio Inmueble	003106024005	de 5
	Fecha:	2018		

**19. PLANIMETRÍA (FACHADA, CORTE)**

**Corte longitudinal**
**Fuente:** Equipo Levantamientos PEMP Patrimonio Inmueble

**Fachada Occidente**
**Fuente:** Equipo Fotografía PEMP Patrimonio Inmueble

**20. VALORACIÓN**


**Valor histórico:** Inmueble del periodo republicano de finales del siglo XIX. Es uno de los pocos inmuebles de la época que se conservan en la manzana, la cual fue demolida casi en su totalidad a finales de siglo XX para la construcción del Archivo General de la Nación y del edificio de la Dian. Igualmente es vestigio de la actividad religiosa que se desarrolló al lado sur de la ciudad antigua, hoy barrio centro administrativo, donde se conserva la iglesia de San Agustín

**Valor estético:** De acuerdo con lo descrito y su valoración histórica, se identifican elementos del repertorio formal característico del periodo de Arquitectura Republicana, representado por la composición simétrica de su fachada principal. Decoración con portadas, cornisas, marcos, y molduras de repisa. Trabajo en forjado de hierro de barandas y ventanas. Hace parte del conjunto de inmuebles republicanos que sobrevivió a la transformación urbana de la manzana, debido a la construcción de inmuebles institucionales del Periodo Contemporáneo. Lo cual genera un interesante contraste de lenguajes arquitectónicos.

**Valor simbólico:** no se conocen datos o valoraciones previas que soporten su valor simbólico.

**21. SIGNIFICACIÓN CULTURAL**

Este sector de la ciudad históricamente ha concentrado los poderes gubernamentales y religiosos desde el periodo colonial. También fue morada de importantes personajes de la historia capitalina y de la nación. Además, se desarrollan oficios tradicionales como la confección de indumentaria militar ligada a la presencia del batallón guardia presidencial y la imprenta que se desarrolló al uso institucional, además de los servicios concentrados en el sector.

	Diligenció:	PEMP Patrimonio Inmueble	Código de identificación	Hoja 4
	Fecha:	2016-2017		
	Revisó:	PEMP Patrimonio Inmueble	003106024005	de 5
	Fecha:	2018		

**22. NIVEL DE INTERVENCIÓN**

18,1 NORTE

CALLE 7



18,2 ORIENTE

CARRERA 6



18,3 SUR

CALLE 6C BIS



18,4 OCCIDENTE

CARRERA 7


**23. OBSERVACIONES:**

N.A.